

Aangenomen

25 V
12 T

Motie Delft een blijvend thuis voor gezinnen

M7.1.2

[Handwritten signature]

Deze motie wordt besproken door de gemeenteraad van Delft tijdens de raadsvergadering van donderdag 7 december 2023 bij de bespreking van de Woonvisie 2023-2028 (nr. 2341552)

Wij stellen vast dat:

- De ambtelijke verkenning 'Stad met verschillen' stelt dat er een aantoonbare afname van is van de groep 29-45 jaar in Delft. Dit betreft vooral een afname van Delftse gezinnen en de werkende beroepsbevolking. Het rapport stelt dat deze trend zich sneller doorzet dan verwacht: gezinnen verhuizen naar woningen in onder andere Ypenburg, Zoetermeer en Pijnacker-Nootdorp¹;
- De Woonvisie 2023-2028 de ambitie uitspreekt om de aandacht te verleggen naar het toevoegen van woningen voor lokale starters/jongeren, kwetsbare groepen en ouderen²;
- Het realiseren van meer grondgebonden woningen in Delft lastig is, onder meer vanwege beperkte beschikbaarheid van gemeentegrond.

We hebben nagedacht over en houden rekening met:

- Dat het massale verstrek van 'startende' en 'gevoerde' gezinnen naar plaatsen buiten Delft zorgelijk is voor de ontwikkeling voor onze stad, vooral omdat juist gezinnen veel bijdragen aan een actief maatschappelijk middenveld, de leefbaarheid in en economische slagkracht van de gemeente.
- Dat de Woonvisie 2023-2028 wel de ambitie uitspreekt dat er in Delft voor iedereen een plek is³;
- Dat het belangrijk is dat gezinnen kunnen wonen in een woning bedoeld voor de levensfase waarin ze zitten;
- Hoogleraar Housing Systems aan de TU Delft prof.dr. P.J. Boelhouwer eerder dit jaar actief heeft opgeroepen te voorkomen dat Delft stad alleen voor ouderen en jongeren wordt⁴.

We spreken uit:

- Dat Delft ook een thuis moet zijn en blijven voor gezinnen. Zij zijn essentieel voor een actief maatschappelijk middenveld, de leefbaarheid in en economische slagkracht van de gemeente.

We geven het college opdracht om:

- Er in de komende jaren actief voor te zorgen dat Delft een thuis is, blijft en eventueel wordt voor gezinnen, bijvoorbeeld door het voldoende toevoegen en behouden van woningen voor gezinnen (in het bijzonder de groep 29-45 jaar) en de beroepsbevolking;
- Een nieuwe of geüpdatete ambtelijke verkenning 'Stad met verschillen' uit te brengen, bijvoorbeeld in 2025/2026, waarin in ieder geval gerapporteerd wordt over de inzet die gepleegd is en/of zal worden om ervoor te zorgen dat Delft een stad is, blijft en eventueel wordt voor gezinnen.

En we gaan over tot de orde van de dag.

Frank Visser
CDA

Miranda Voogt
VVD

Minke van Velzen
D66

Sylvia Grobden
Hart voor Delft

Liedewei Timmermans
Onafhankelijk Delft

¹ Zie: Verkenning 'Een stad met verschillen' (nr. 2007098),

<https://delft.notubiz.nl/document/9099324/1/2007098+College+van+B+en+W+-+verkenning+Een+stad+met+verschillen>

² Zie: Goed wonen in Delft, woonvisie 2023-2028 (nr. 2341552), onder meer pagina 12,

https://delft.notubiz.nl/document/13493542/1/1_Woonvisie+2023-2028+%28OPGEMAAKTE+VERSIE%29

³ Zie: Idem.

⁴ Zie: <https://www.ad.nl/delft/bouw-voor-gezinnen-heeft-geen-prioriteit-voorkom-dat-stad-alleen-voor-ouderen-en-jongeren-wordt-a134957f/>